

## Beretning for Grundejerforeningen BBB ved generalforsamlingen den 2. april 2014

Det helt store arbejde for bestyrelsen siden sidste generalforsamling har været arbejdet med fartdæmpende foranstaltninger på Bolettevej.

På sidste års generalforsamling blev det som bekendt godkendt, at bestyrelsen iværksatte arbejdet med at etablere chikaner på den midterste del af Bolettevej. Der blev sat kr. 30.000,- af til projektet. Men som det også er alle bekendt ville kommunen ikke acceptere den løsning, vi havde lagt budget ud fra. Der blev derfor afholdt ekstraordinær generalforsamling i oktober og her blev det besluttet at bruge yderligere kr. 10.000,- på projektet. Til gengæld vil den efterfølgende drift og vedligeholdelse blive varetaget af kommunen. Bestyrelsen har efterfølgende udarbejdet materiale til kommunen og indhentet tilbud, og efterfølgende overgivet sagen til Trafik og Veje, hvor den pt. er i behandling. Projektet forventes udført i løbet af dette forår.

I løbet af sommeren 2013 har bestyrelsen flere gange været i dialog med foreningens havemand, da der har været lidt uoverensstemmelser/misforståelser vedr. vores forventninger kontra det udførte arbejde. Disse forhold fik vi bragt i orden, og vi nåede til enighed med leverandøren om en tilsvarende justering i prisen.

I det forgangne år er grundejerforeningen også blevet bragt up to date med nutidens postgang, og har således fået nem-id og digital E-boks.

Gravearbejdet ved stien neden for Bettyvej er blevet afsluttet og arealet er forsøgt reetableret. Det er dog ikke udført i tilfredsstillende kvalitet, og dialog med kommunen pågår med henblik på udbedring.

Til info kan vi meddele at de grundejere der har en sag kørende med SKAT vedrørende for meget indbetalt ejendomsskat, nok skal væbne sig med yderligere tålmodighed. Sidste melding fra dem går på, at de forventer en afgørelse inden udgangen af 2014. Men jeg rykker dem stadig med jævne mellemrum.

2013 var også året, hvor vi igen var plaget af indbrud. Heldigvis lykkedes det af to omgange vakse naboer at pågribe nogle af skurkene – enten direkte eller som medvirkende årsag. Og det er jo skønt at repræsentere en grundejerforening, hvor vi er så opmærksomme villige til at passe på hinanden. Det er vi bestyrelsen meget glade for og stolte af.

I tråd med denne ånd valgte vi derfor at investere i nogle ”nabohjælp”-skilte, som er sat op rundt omkring i foreningens område. En del har desuden meldt sig ind i nabohjælp-ordningen, og vi kan kun opfordre til, at så mange som muligt følger trop. Det kan man gøre via [www.nabohjælp.dk](http://www.nabohjælp.dk)

For at gøre kommunikationen i grundejerforeningen nemmere, ønsker vi at samle e-mailadresser på så mange som muligt. De der ikke allerede har gjort det bedes derfor sende en mail til [andre@jelstrup.com](mailto:andre@jelstrup.com). Skriv venligst ”BBB” i emnefeltet, og navn og adresse i beskeden.

André Jelstrup  
Formand